

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений (в форме заочного голосования)
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Магнитогорск, ул. Чкалова, дом 6 корп. 1

город Магнитогорск

«31» мая 2013 года

Инициатор проведения общего собрания: Вединер Наталья Федоровна, собственник помещения в многоквартирном доме по адресу: город Магнитогорск, ул. Чкалова, 6/1, кв.56; паспорт: серия 75 00 номер 592399, выдан УВД Орджоникидзевского р-на, г.Магнитогорска Челябинской области, дата выдачи: 13.03.2001г.; документ подтверждающий право собственности: свидетельство о праве собственности от 06.06.2003г.

Площадь помещения 55,42 кв.м. Доля собственности в помещении 1/3.

Общее число голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2478,9 (1 голос – 1 м² площади помещения собственника в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1504,04, что составляет 60,67% от общего числа голосов собственников помещений в данном доме.

Зарегистрировано 35 бюллетеней заочного голосования.

Признано недействительными 0 бюллетеней.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе председателя собрания и наделении его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.
3. Об утверждении критерия для подсчета количества голосов
4. О выборе способа управления домом
5. О выборе ООО «УК Выбор» в качестве организации, осуществляющей содержание и ремонт общего имущества дома.
6. Об утверждении условий договора и заключении договора на содержание и ремонт общего имущества дома с ООО «УК Выбор» с 01.06.2013г.

По вопросам, поставленным на голосование, собственники помещений голосовали следующим образом.

1. Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений, предложенную собственником:

ЗА – 1406,94 голосов (93,54%)

ПРОТИВ – 0 голосов (0%).

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 97,1 голосов (6,46%)

Принято большинством голосов.

2. Выбрать председателем собрания Вединеру Наталью Федоровну и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

ЗА – 1406,94 голосов (93,54%)

ПРОТИВ – 0 голосов (0%).

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 97,1 голосов (6,46%)

Принято большинством голосов

3. Утвердить критерий для подсчета количества голосов 1 голос = 1 м² площади помещения собственника в многоквартирном доме:

ЗА – 1406,94 голосов (93,54%)

ПРОТИВ – 0 голосов (0%).

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 97,1 голосов (6,46%).

Принято большинством голосов

4. Выбрать в качестве способа управления домом – непосредственный способ управления с 01.06.2013г.

ЗА – 1406,94 голосов (93,54%)

ПРОТИВ – 0 голосов (0%).

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 97,1 голосов (6,46%).
Принято большинством голосов

5. Выбрать ООО «УК Выбор» в качестве организации, осуществляющей содержание и ремонт общего имущества дома.

ЗА – 1406,94 голосов (93,54%)
ПРОТИВ – 0 голосов (0%);
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 97,1 голосов (6,46%).
Принято большинством голосов

6. Утвердить условия договора и заключить договор на содержание и ремонт общего имущества дома с ООО «УК Выбор» с 01.06.2013г.

ЗА – 1406,94 голосов (93,54%)
ПРОТИВ – 0 голосов (0%);
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 97,1 голосов (6,46%).
Принято большинством голосов

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений, предложенную собственником.
2. Выбрать председателем собрания Ведерину Наталью Федоровну и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утвердить критерий для подсчета количества голосов: 1 голос = 1 м² площади помещения собственника в многоквартирном доме.
4. Выбрать в качестве способа управления домом – непосредственный способ управления с 01.06.2013г.
5. Выбрать ООО «УК Выбор» в качестве организации, осуществляющей содержание и ремонт общего имущества дома
6. Утвердить условия договора и заключить договор на содержание и ремонт общего имущества дома с ООО «УК Выбор» с 01.06.2013г.

Место хранения оригинала протокола и оригиналов решений собственников помещений: г.Магнитогорск, ул.Жукова д.7/1, офис ООО «УК Выбор».

Уполномоченный представитель
собственников помещений
многоквартирного дома



Н. Ф. Ведерина